

# Llys Cyncoed

---

## Key facts summary

### Key information

- Number of rooms:** 97 rooms (all with en-suite bathrooms).
- Home manager:** Virgil-Octavian Frincu
- Regulation:** We are registered and regulated by the Care Inspectorate Wales, the independent regulator of health and social care in Wales. Our most recent inspection was August 2022.
- Care types:** We provide residential, dementia, respite and end of life care.
- Staffing:** The home is run by a General Manager who is supported by a leadership team, comprising leads in care, maintenance, housekeeping, catering and lifestyle. We regularly review staffing levels and adapt them to individual needs. We use a dependency tool to help us make informed decisions about how many staff we need each day, based on the number and needs of individuals. Our General Manager can provide further information about staffing arrangements if required.

### Funding options

We accept self-funded and local authority funded individuals able to pay a top-up fee to meet our weekly fee. Where the top up is payable the local authority should pay us their portion of the fees in full, the top up payment is then made by yourself directly to us.

### Requirements on admission

We recommend that you assess your financial situation and verify that you have adequate resources in place to enable you to enter into this agreement, and to continue to meet the fees that would be due for at least 24 months.

If you are joining us for a respite stay, we will invoice you for the respite fee in advance. The respite fee will need to be paid to us before the date of occupation. If you do not move in, for whatever reason, the respite fee will be refunded in full.

We request a direct debit mandate set in place at the commencement of your residency.

## Weekly fees

	Residential care	Dementia care
Companion suite	£1,265 - £1,595	£1,340 - £1,510
Studio suite	£1,395 - £1,815	£1,500 - £1,720
Large studio suite	£1,695 - £1,930	£1,740 - £1,910
One bedroom suite	£1,845 - £2,140	£1,880 - £2,050

Respite stays are subject to a 20% uplift on the prices shown above.

## What's included?

- All care and support including a monthly review of care plans
- All meals, snacks and drinks freshly prepared every day by our chef
- In-house café with homemade cakes, and a variety of speciality teas and coffees
- Access to landscaped gardens
- Activities and lifestyle programme
- All utilities and other accommodation costs
- Housekeeping and laundry services
- WiFi internet access

Please note, the weekly fee does not include hairdressing, chiropody or other healthcare visits or appointments not covered by the NHS, toiletries, newspapers or magazines, any over the counter medications that a GP wouldn't normally prescribe such as paracetamol and indigestion relief, and any other privately arranged healthcare. Should you require an escort to hospital appointments, we may apply an agreed hourly charge for this service.

## Funding status changes

If during your stay your funding status changes, we will do all we can to continue to accommodate you in the home, but we can only guarantee continued residency if the new funding meets our fee levels. Otherwise we may end your residency with us or require you to move to a less expensive room if one is available.

## Changes in fees

To cover inflation and other predictable cost increases, your fees will increase by 6.5% in January each year. The only other increases payable will be if you voluntarily choose to upgrade your room, or if, upon assessment, your care needs have changed materially, in which case we will discuss any changes to fees with you as early as possible. Fees may also be increased in the event of significant unpredictable cost increases driven by factors such as exceptional economic shifts, changes to employment costs (including national living wage), new or updated legislation or sector regulation, and increased supplier costs. Should this occur, we will give you 12 weeks' notice of any exceptional changes to your fee level.

## Contents insurance

We are unable to accept responsibility for items that are lost or damaged, so please arrange suitable contents insurance for any items you bring with you. We would also recommend creating an inventory list for these belongings.

## Safe admissions

We strongly recommend that every new resident who joins us has been vaccinated against COVID-19. We believe vaccinations provide an important level of protection to you, other residents and our colleagues. For the latest information on our commitment to safe admissions and our approach to safety and cleanliness please visit [careuk.com/residentsafety](https://www.careuk.com/residentsafety)

*Our full terms and conditions are available in our admission agreement which is published on our website.*

***The home is owned by WT Opco Cardiff but is managed and staffed by Care UK.***



# Llys Cyncoed

## Crynodeb ffeithiau allweddol

### Gwybodaeth allweddol

**Nifer o ystafelloedd:** 97 o ystafelloedd (pob un gydag ystafell ymolchi en-suite).

**Rheolwr cartref:** Virgil-Octavian Frincu

**Rheoliad:** Rydym wedi ein cofrestru a'n rheoleiddio gan Arolygiaeth Gofal Cymru, rheolydd annibynnol iechyd a gofal cymdeithasol yng Nghymru. Roedd ein harolygiad diweddaraf ym mis Awst 2022.

**Mathau o ofal:** Rydym yn darparu gofal preswyl, dementia, seibiant a gofal diwedd bywyd.

**Staffio:** Mae'r cartref yn cael ei redeg gan Reolwr Cyffredinol sy'n cael ei gefnogi gan dîm arweinyddiaeth, sy'n cynnwys arweinwyr mewn gofal, cynnal a chadw, cadw tŷ, arlwy a ffordd o fyw. Rydym yn adolygu lefelau staffio yn rheolaidd ac yn eu haddasu i anghenion unigolion. Rydym yn defnyddio offeryn dibyniaeth i'n helpu i wneud penderfyniadau gwybodus ynghylch faint o staff sydd eu hangen arnom bob dydd, yn seiliedig ar nifer o ac anghenion unigolion. Gall ein Rheolwr Cyffredinol ddarparu gwybodaeth bellach am drefniadau staffio os bydd angen.

### Opsiynau ariannu

Rydym yn derbyn unigolion hunan-gyllidol ac a ariennir gan awdurdod lleol sy'n gallu talu ffi atodol i gwrdd â'n ffi wythnosol. Pan fydd y ffi atodol yn daladwy dylai'r awdurdod lleol dalu eu cyfran o'r ffioedd yn llawn i ni, yna mae'r taliad atodol yn cael ei wneud gennych chi yn uniongyrchol i ni.

### Gofynion ar dderbyniad

Rydym yn argymhell eich bod yn asesu eich sefyllfa ariannol ac yn gwirio bod gennych adnoddau digonol ar gael i'ch galluogi i ymrwymo i'r cytundeb hwn, ac i barhau i gwrdd â'r ffioedd a fyddai'n ddyledus am o leiaf 24 mis.

Os ydych chi'n ymuno â ni am arhosiad seibiant, byddwn yn eich anfonebu am y ffi seibiant ymlaen llaw. Bydd angen talu'r ffi seibiant i ni cyn dyddiad eich arhosiad. Os na symudwch i mewn, am ba bynnag reswm, bydd y ffi seibiant yn cael ei had-dalu'n llawn.

Rydym yn gofyn am fandad debyd uniongyrchol sydd wedi'i osod ar ddechrau eich cyfnod preswyl.

## Ffioedd wythnosol

	Gofal preswyl	Gofal dementia
Swît cymheiriaid	£1,265 - £1,595	£1,340 - £1,510
Swît stiwdio	£1,395 - £1,815	£1,500 - £1,720
Swît stiwdio fawr	£1,695 - £1,930	£1,740 - £1,910
Swît un ystafell wely	£1,845 - £2,140	£1,880 - £2,050

Mae arosiadau seibiant yn amodol ar gynydd o 20% ar y prisiau a ddangosir uchod.

## Beth sy'n cael ei gynnwys?

- Yr holl ofal a chymorth gan gynnwys adolygiad misol o gynlluniau gofal
- Pob pryd bwyd, byrbrydau a diodydd wedi'u paratoi'n ffres bob dydd gan ein cogydd
- Caffi mewnol gyda theisenni cartref, ac amrywiaeth o de a choffi arbenigol
- Mynediad i erddi wedi'u tirweddu
- Rhaglen gweithgareddau a ffordd o fyw
- Yr holl gyfleustodau a chostau llety eraill
- Gwasanaethau cadw tŷ a golchi dillad
- Mynediad WiFi i'r rhyngwyd

Sylwch, nid yw'r ffi wythnosol yn cynnwys trin gwallt, trin traed nac ymweliadau neu apwyntiadau gofal iechyd eraill nad ydynt yn dod o dan y GIG, pethau ymolchi, papurau newydd neu gylchgronau, unrhyw feddyginiaethau dros y cownter na fyddai meddyg teulu fel arfer yn eu rhagnodi fel parasetamol a meddyginiaethau diffyg traul, ac unrhyw ofal iechyd arall a drefnir yn breifat. Os bydd angen hebrwng arnoch i apwyntiadau ysbyty, efallai y byddwn yn codi tâl yr awr y cytunwyd arno am y gwasanaeth hwn.

## Newidiadau statws ariannu

Os bydd eich statws ariannu yn newid yn ystod eich arhosiad, byddwn yn gwneud popeth o fewn ein gallu i barhau i'ch lletya yn y cartref, ond ni allwn warantu preswyliaid parhaus oni bai bod yr ariannu newydd yn cwrdd â lefelau ein ffioedd. Fel arall, efallai y byddwn yn dod â'ch preswyliaid gyda ni i ben neu'n gofyn i chi symud i ystafell ratach os oes un ar gael.

## Newidiadau mewn ffioedd

Er mwyn talu costau chwyddiant a chostau cynnydd rhagweladwy eraill, bydd eich ffioedd yn cynyddu 6.5% ym mis Ionawr bob blwyddyn. Yr unig gynydd cost eraill sy'n daladwy fydd os byddwch chi'n dewis i uwchraddio'ch ystafell, neu os bydd eich anghenion gofal, ar ôl asesu, wedi newid yn sylweddol, ac os felly byddwn ni'n trafod unrhyw newidiadau i ffioedd gyda chi mor gynnar ag sy'n bosibl. Mae'n bosibl y bydd ffioedd hefyd yn cynyddu os bydd cynnydd sylweddol mewn costau anrhagweladwy wedi'i ysgogi gan ffactorau fel newidiadau economaidd eithriadol, newidiadau i gostau cyflogaeth (gan gynnwys y cyflog byw cenedlaethol), deddfwriaeth newydd neu wedi'i diweddarau neu reoleiddio sector, a chostau cyflenwyr uwch. Os bydd hyn yn digwydd, byddwn yn rhoi 12 wythnos o rybudd i chi o unrhyw newidiadau eithriadol i lefel eich ffi.

## Yswiriant cynnwys

Ni allwn dderbyn cyfrifoldeb am eitemau a gollir neu a ddifrodwyd, felly trefnwch yswiriant cynnwys addas ar gyfer unrhyw eitemau a ddaw gyda chi. Byddem hefyd yn argymhell creu stocrestr ar gyfer yr eiddo hwn.

## Derbyniadau diogel

Rydym yn argymhell yn gryf bod pob preswyllydd newydd sy'n ymuno â ni wedi cael ei frechu rhag COVID-19. Rydym yn credu bod brechiadau yn darparu lefel bwysig o amddiffyniad i chi, preswylwyr eraill a'n cydweithwyr. I gael y wybodaeth ddiweddaraf am ein hymrwymiad i dderbyniadau diogel a'n hymagwedd at ddiogelwch a glendid ewch i [careuk.com/residentsafety](https://www.careuk.com/residentsafety)

*Mae ein telerau ac amodau llawn ar gael yn ein cytundeb derbyn a gyhoeddir ar ein gwefan.*

**Mae'r cartref yn eiddo i WT Opco Cardiff ond yn cael ei reoli a'i staffio gan Care UK.**

